Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2019год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, б-р. Строителей, д. 16а

Общая площадь дома, кв.м 2763,2

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2019 г.	*	**-124 099,06**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	560 586,49	557 768,26	563 297,70
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			561 343,30
1.2.	Текущий ремонт, всего			1 954,40
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			1 954,40
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	31 235,93	27 189,25	27 189,90
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	591 822,42	584 957,51	590 487,60
А	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2020г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2019г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-129 629,15	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2019 г.	*	47 896,47	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		8 184,00	
	в том числе по видам работ:			
1.			8184	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		8 184,00	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2020 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2019г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	56 080,47	*
	ВСЕГО (I+III)	**591 822,42**	**593 141,51**	**590 487,60**
	Остаток на 01.01.2020г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	-73 548,68	*